



ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЛОКОМОТИВНОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

16 ноября 2015 г. № 60 -р  
п. Локомотивный

О введении налога на имущество  
физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 №241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Локомотивного городского округа, Собрание Депутатов Локомотивного городского округа РЕШАЕТ:

1. Установить и ввести на территории Локомотивного городского округа Челябинской области налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Объект налогообложения	Ставка налога, процентов
1) жилые дома, жилые помещения;	0,07%
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,2%
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,2%
4) гаражи и машино-места;	0,23%
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного	0,25%

строительства;	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	1,5%
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;	1,5%
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,0%
9) прочие объекты налогообложения	0,5%

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

- 80 процентов в 2016 году;
- 50 процентов в 2017 году;
- 25 процентов в 2018 году.

4. Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- 1) многодетные семьи, имеющие на иждивении троих и более детей в возрасте до 18 лет;
- 2) семьи, имеющие на иждивении детей-инвалидов;
- 3) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, и лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет.

5. Налоговые льготы предоставляются в порядке и на условиях, установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Собрания Депутатов Локомотивного городского округа от 07 ноября 2014 года №75-р «О введении налога на имущество физических лиц».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету и налоговой политике Собрания Депутатов Локомотивного городского округа.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Луч Локомотивного».

Заместитель председателя  
Собрания депутатов  
Локомотивного городского округа



М.А.Хакимов